

Építtető:  
SZTE

Helyszín:  
Szeged,  
Bal fasor 39-45.  
278 hrsz.

**MADZSAR JÓZSEF KOLLÉGIUM**

**VII.emeleti vizesblokkok akadálymentesítése**

**GÉPÉSZETI KIVITELI  
TERVDOKUMENTÁCIÓJA  
1.**

---

Tervező:  
Csapó Péter  
gépészmérnök  
6721 Szeged,  
Kálvin tér 3-4.  
G-k/06/0077

# **Műszaki Leírás**

## **IVÓVÍZ-, HASZNÁLATI MELEGVÍZ-, SZENNYVÍZCSATORNA-, ÉS FŰTŐBERENDEZÉS ÁTALAKÍTÁSÁNAK**

**KIVITELI TERVHEZ**

**SZTE MADZSAR JÓZSEF KOLLÉGIUM  
VII.EMELETI VIZESBLOKK AKADÁLYMENTESÍTÉSE  
Szeged, Bal fasor 39-45.**

### **TARTALOM**

- I. Előzmények
- II. Ivóvíz- és használati-melegvíz berendezés
- III. Szennyvízelvezető berendezés
- IV. Fűtőberendezés

### **MELLÉKLETEK**

Gvcs-1 - Vízellátás, Szennyvízelvezetés, Fűtés VII. Emeleti Alaprajz

Gvcs-2 - Vízellátás, Szennyvízelvezetés, VII.emelet Fűtés Függőleges csőterv

# I. Előzmények

A kollégium VII. emeletén 4 lakószobához tartozó vizesblokkot mozgássérültek számára is használható kialakításúra alakítanak át. Az építészeti átalakítással egy időben történik meg az érintett épületgépészeti berendezések átalakítása is.

Az átalakítás során a megváltozott épületszerkezet miatt kerül sor meglévő radiátorok kiváltására. Az új épületgépészeti berendezések a meglévő épületgépészeti rendszerhez csatlakoznak.

Teljes elbontásra kerül a vizesblokkok vízellátó- és szennyvízelvezető berendezése. Részlegesen kerül elbontásra a fűtési rendszer.

## II. Ivóvíz- ,és használati-melegvíz berendezés

A munkák kivitelezése során be kell tartani a vonatkozó szabványokat és az ÉM kivitelezéssel kapcsolatos szabályzatait. A szilárdsági épületszerkezeteket (főfal, pillér) megvédsni csak az építésvezetőség és a statikus tervező hozzájárulásával lehet.

### 1. Tervezett vízfogyasztók:

- 4 db mosdó keverő csapteleppel mozgássérültek számára
- 4 db wc mozgássérültek számára
- 4 db zuhanyzó keverő csapteleppel mozgássérültek számára, szennyvízelvezetése padlólefolyó beépítésével

Az átalakítással a létesítmény vízfogyasztása nem változik.

### 2. Vízberendezés leírása

A tervezett berendezés csatlakozásai, a tervezési határok, a meglévő berendezéshez a Gvcs-1,2 tervrajzokon vannak feltüntetve.

A tervezés során a meglévő közműakna nem került megbontásra, a meglévő szennyvíz ejtővezetékek, a hideg- és melegvíz felszálló vezetékek pontos helye nem volt ismert. A terven feltüntetett aknán belüli csatlakozási pontok változhatnak a kivitelezés során.

A meglévő hidegvíz , használati-melegvíz acél vezetékeinek megbontásával és acél-PE. csatlakozóidomok közbeiktatásával kell a kapcsolatot létrehozni a meglévő és a tervezett vezetékreszek között.

A tervezett vízberendezés vezetékeinek nyomvonala, anyaga, méretei és védőcsővezése a Gvcs-1,2 tervrajzokon jelölt.

Az épületen belüli nyomóvezeték hálózat javasolt anyaga: Rehau Rautitan Stabil PE-x műanyag cső . A vízvezetékeket előtétfalban és falhoronyban kell vezetni ügyelve a csőtágulásból adódó hosszváltozásokra. A szerelt vízvezetéket sikeres nyomáspróba után lehet burkolattal ellátni.

A berendezési tárgyak csapolói elé tartalékelzárákat kell beépíteni.

### **III. Szennyvízelvezető berendezés**

A munkák kivitelezése során be kell tartani a vonatkozó szabványokat és az ÉM kivitelezéssel kapcsolatos szabályzatait. A szilárdsági épületszerkezeteket (főfal, pillér, födém) megvésni , áttörni csak az építésvezetőség és a statikus tervező hozzájárulásával lehet.

#### **1. Tervezett szennyvízelvezetők:**

- 4 db mosdó keverő csaptelleppel mozgássérültek számára
- 4 db wc mozgássérültek számára
- 4 db zuhanyzó keverő csaptelleppel mozgássérültek számára, szennyvízelvezetése padlólefolyó beépítésével

#### **2. Szennyvízelvezető berendezés leírása**

A tervezett berendezés csatlakozásai, a tervezési határok, a meglévő berendezéshez a Gvcs-1,2 tervrajzokon vannak feltüntetve.

A tervezés során a meglévő közműakna nem került megbontásra, a meglévő szennyvíz ejtővezetékek, a hideg- és melegvíz felszálló vezetékek pontos helye nem volt ismert. A terven feltüntetett aknán belüli csatlakozási pontok változhatnak a kivitelezés során.

A tervezett szennyvízelvezető vezetékek anyaga épületen belül: PVC.

Minden vizesblokkban a wc-től induló vezetékek DN110 méretű PVC csövek. Az egyéb vezetékrészek DN50 méretű PVC csövek.

A vezetékek minden szennyvízelvezetőtől a födémét függőlegesen áttörve csatlakoznak a VI.emeleti mennyezethez rögzített DN110 PVC gyűjtővezetékhez. A gyűjtővezeték a meglévő ejtővezetékhez csatlakozik a blokk közműaknájában.

A tervezett vezetérendszer minimális lejtése : 1%.

A tervezett vezetékek nyomvonala, méretei a Gvcs-1,2 jelű terveken jelölt.

## IV. Fűtőberendezés

A tervezett épületrész-bővítés fűtését az épületben meglévő, zárt, kétcsöves, 90/70 °C hőmérsékletfokozatú radiátoros rendszer biztosítja.

A vizesblokkokban el kell bontani 1-1 db meglévő radiátort a faláthelyezés miatt. A bontandó rendszer víztelenítését szakaszolással vagy a teljes rendszer víztelenítésével kell megoldani.

A fűtési vezetékek bontási kezdőpontja a Gvcs-1,2 rajzokon van jelölve. Az elbontandó tetőtéri radiátor helyett a tervezett Dunafer Lux Uni E-600x900 típusú radiátort kell beépíteni.

A tervezett vezetékek nyomvonala, anyaga, méretei és védőcsövezése a Gvcs-1,2 tervrajzokon van jelölve.

Az épületen belüli tervezett fűtővezetékek javasolt minősége: Rehau Rautitan Stabil PE-x műanyag cső . A fűtővezetéseket szabadon vagy falban burkolva kell vezetni. A hőleadók acéllemez lapradiátorok. A radiátorok mérete igazodik az 90/70°C hőfoklépcsőhöz.

Az egyes helyiségek hőfokszabályozását termosztatikus radiátorszelepek végzik. A radiátorok hidraulikai szabályozását a fűtési-visszatérő vezetékekben elhelyezett szabályozószelepek biztosítják.

A meglévő fűtési rendszer hidraulikai adatai nem ismertek, de az átalakítás nem változtat figyelembe vehető mértékben rajta.

### 2. Tervezett fűtőtestek

Radiátortípusok:

DUNAFERR LUX-uNi (Jelölés:Típus-MagasságxHossz)

Tervezett radiátorok:						
Helyiség	t belső	Hőszükséglet	db	Radiátor típus	Rad.teljesítmény 90/70 °C	
fürdő	22 °C	<b>3200 W</b>	4	E-600x900	4x800	W

Szeged, 2015.december

.....  
Csapó Péter  
**tervező**  
Mérnök Kamarai tgs.sz:06/0077

## **TERVEZŐI NYILATKOZAT**

a

SZTE MADZSAR JÓZSEF KOLLÉGIUM

VII.EMELETI VIZESBLOKK AKADÁLYMENTESÍTÉSE

Szeged, Bal fasor 39-45.

épületgépészeti átalakítás tervhez

Ezen tervdokumentáció az érvényben lévő Általános és Hatósági Előírások , Technológiai Utasítások, a vonatkozó MSZ . és ágazati szabványok figyelembevételével készült.

A dokumentáció tartalmában kielégíti a 128/2008. (VII. 14.) Korm. rendelettel módosított 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK), a vonatkozó MSZ. és hatályos Ágazati Szabványok tűzrendészeti előírásait .

- a.) A tervezett megoldások megfelelnek az érvényben lévő jogszabályoknak és általános érvényű előírásoknak.
- b.) A terv tartalmában eleget tesz az érvényes szabványoknak technológiai utasításoknak.
- c.) A kivitelezési terveket az a.) pontban foglaltak és a beruházóval folytatott egyeztető tárgyaláson elhangzottaknak megfelelően készítettem el.

A terv megfelel a tervezési célnak.

A tervnek megfelelően kivitelezett létesítmény biztonságosan és az egészséget nem veszélyeztető módon üzemeltethető.

Kijelentem, hogy a Csongrád Megyei Mérnöki Kamara regisztrált tagja vagyok :

Regisztrációs számom: 06/0077

Tervezési jogosultságaim: G-korlátozott - Épületgépész-mérnöki (2020.01.19)

## **MUNKAVÉDELMI NYILATKOZAT**

A terv készítésénél figyelembe vettem az 1994. május 1-én életbeléptetett-a munkavédelemről szóló- 1993.XCIII.tv. számú rendelet előírásait.

## **TŰZVÉDELMI NYILATKOZAT**

Alulírott igazolom, hogy a tervdokumentáció megfelel 54/2014 (XII.5) BM rendelet (az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról), a létesítésre vonatkozó MSZ-ek és a hatályos ágazati szabványok tűzvédelmi előírásainak.

Szeged, 2015.december

.....  
*Csapó Péter*  
**tervező**  
*Mérnök Kamarai tgs.sz:06/0077*